

Conoce un poco más tu próximo proyecto con esta guía resumida.



# Raiz Sur

Arquitectura & Construcción

contacto@raizsur.cl  
+ (56) 9 56900273 / + (56) 9 35697003  
www.raizsur.cl

Explora  
nuestro brochure

¿con que materiales trabajamos?



# Sobre nosotros

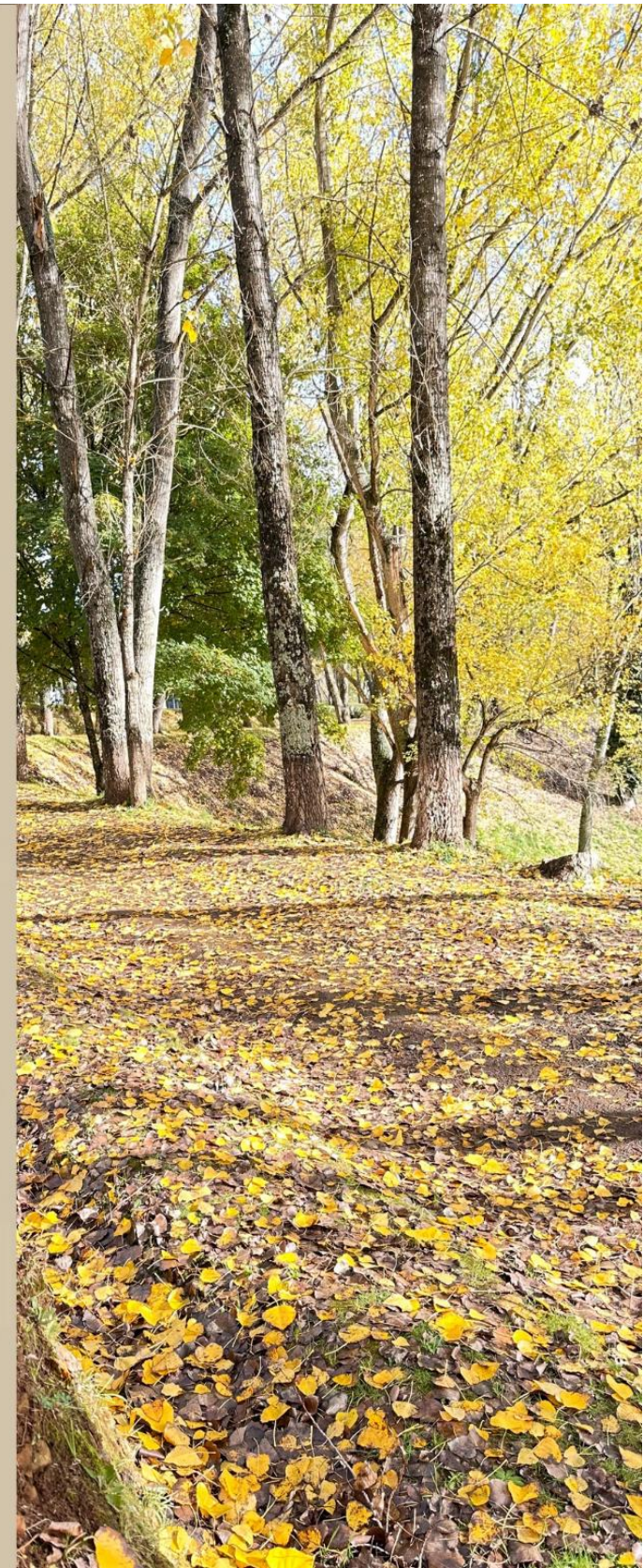
Creemos que cada obra arquitectónica tiene el deber de cuidar y celebrar su entorno. En un mundo que avanza hacia la desconexión, proponemos volver a mirar la tierra, sentir el viento y escuchar el río antes de construir. Nuestro trabajo no comienza con planos: comienza con el respeto.

"No construimos sobre la tierra, construimos con ella."



**RAÍZ**  
ARQUITECTURA & CONSTRUCCION  
**SUR**

Proyectamos refugios que permitan una vida simple, consciente y sensible. Donde los materiales hablen de origen y las formas surjan del paisaje mismo. La arquitectura de Raíz-Sur busca reconciliar la técnica con el alma, el diseño con el territorio, el presente con las raíces.



# Nuestros servicios

En Raíz-Sur, ofrecemos un servicio integral de Arquitectura y Construcción, pensado para acompañarte en cada etapa de tu proyecto. Nuestro enfoque es claro: tú imaginas, nosotros lo hacemos realidad.

Nos encargamos de todo el proceso, desde el primer bosquejo hasta la entrega de las llaves.

Esto incluye:

- **Diseño arquitectónico personalizado**, con atención al entorno, materiales nobles y eficiencia energética.
- **Tramitación municipal y permisos**, para que no tengas que preocuparte por la parte técnica y legal.
- **Presupuestos detallados y planificación de obra**, con soluciones acordes a tu realidad y necesidades.
- **Construcción responsable y supervisada**, ejecutada por nuestro equipo y en coordinación directa contigo.
- **Entrega final llave en mano**, para que solo tengas que disfrutar de tu nuevo espacio.

Creemos en proyectos bien pensados, contruidos con compromiso y respeto por el entorno.

## Donde estamos ubicados

Hoy, podrás hallarnos en Osorno de manera híbrida, brindando respuestas a tus necesidades en el lugar que desees.



**RAÍZ SUR**  
ARQUITECTURA & CONSTRUCCION



## Recubrimiento exterior

Nos esforzamos por construir hogares que sean respetuosos con el medio ambiente y que minimicen su impacto ambiental.

Nos comprometemos a ofrecer una alta calidad en nuestros diseños, materiales y construcción para garantizar la satisfacción del cliente y la durabilidad de nuestros proyectos.

Buscamos constantemente soluciones innovadoras y tecnológicas para mejorar nuestros diseños y procesos de construcción.



Piedra



Madera



Tejuela





## Recubrimiento interior

Como puedes ver las terminaciones de recubrimiento interior son muy variadas y dependerá del ambiente que quieras lograr.

Para ello también te asesoramos para que desde el diseño inicial de tu proyecto este también pueda tener relación interior/exterior.

Con molduras

Vinílicos



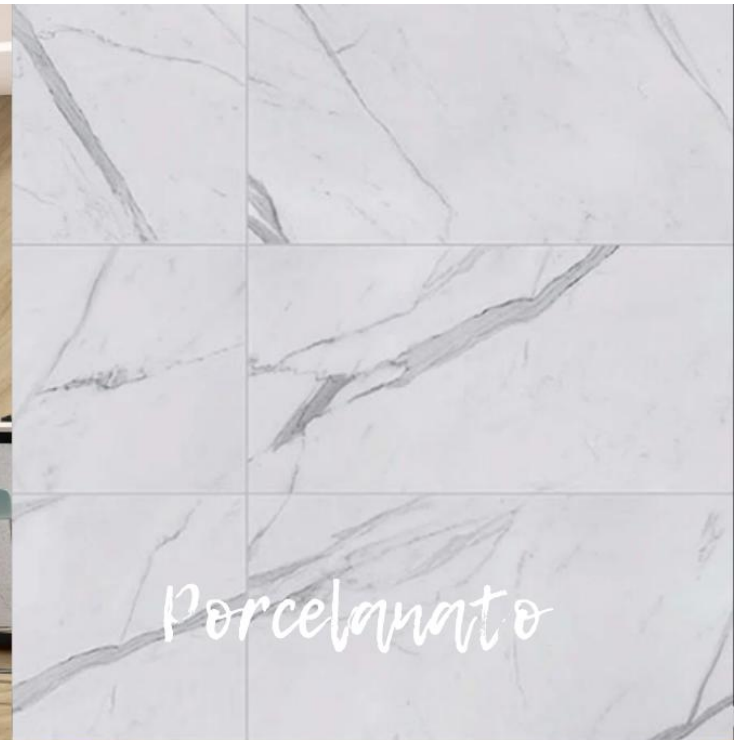
Piso flotante



Gres porcelánico



Porcelanato



Pisos

Como verás la gama de piso a la que puedes optar es muy amplia. Como consejo te recomendamos escoger pisos de acuerdo a su uso, si quieres una linea completa entre áreas comunes y áreas húmedas, si tu piso considera calefacción, entre otros.

Piedra



piso de ingeniería





## Cielos

Puedes darle un toque único a tus espacios con un cielo decorativo. Te invitamos a explorar diversas alternativas que pueden acompañar los recintos interiores y exteriores.



## Cocinas

La cocina es un espacio donde se lleva a cabo una gran cantidad de actividades, desde cocinar y preparar alimentos hasta lavar platos y almacenar utensilios. Un buen diseño de cocina tiene en cuenta la funcionalidad, asegurando que el espacio esté organizado de manera eficiente y que los elementos esenciales estén ubicados de forma accesible. Esto facilita las tareas diarias en la cocina y mejora la experiencia culinaria.

La cocina es un espacio importante en el hogar y su diseño tiene un impacto significativo en el aspecto estético general. Un diseño bien pensado puede mejorar la apariencia de la cocina, creando un ambiente atractivo y acogedor. La elección de materiales, colores y acabados puede reflejar el estilo personal y la personalidad del hogar, contribuyendo a la armonía y coherencia estética del espacio.





## Baños

El baño es una parte esencial de cualquier hogar y la decoración adecuada puede mejorar su aspecto estético. Un baño bien decorado puede transmitir una sensación de limpieza, elegancia y comodidad, lo que contribuye al ambiente general de la casa.

El baño no solo cumple una función práctica, sino que también puede ser un lugar de relajación y cuidado personal. Una decoración adecuada puede crear un ambiente tranquilo y acogedor, ayudando a que las personas se sientan relajadas y disfruten de su tiempo en el baño. Elementos como colores suaves, iluminación ambiental, plantas y detalles decorativos pueden contribuir a este ambiente relajante.



# Mobiliario

El mobiliario adecuado cumple con su propósito principal, ya sea proporcionar comodidad, almacenamiento, soporte u otras funciones específicas. Un buen mobiliario se ajusta a tus necesidades y estilo de vida, facilitando el uso y mejorando la eficiencia en el espacio donde se encuentra.





## Puertas

El tipo de puertas que elijas es importante debido a su impacto en la seguridad, privacidad, estética, aislamiento térmico y acústico, funcionalidad, accesibilidad, durabilidad y mantenimiento. Al considerar cuidadosamente el tipo de puertas para tu hogar u oficina, puedes mejorar tanto la funcionalidad como la estética del espacio.



## Grifería

La grifería puede tener un impacto significativo en la estética de un espacio. Hay una amplia variedad de diseños, estilos y acabados de grifos disponibles en el mercado, lo que te permite elegir una opción que se adapte al estilo y la decoración de tu baño o cocina. Una grifería elegante y bien coordinada puede realzar la apariencia del espacio y brindar un toque de estilo.





# Equipos y Artefactos

Tener buenos equipos y artefactos en tu hogar o lugar de trabajo ofrece beneficios en términos de rendimiento, eficiencia, durabilidad, confiabilidad, seguridad, experiencia del usuario, ahorro a largo plazo y impacto medioambiental. Al invertir en equipos de calidad, puedes mejorar la funcionalidad, la comodidad y la eficiencia de tus actividades diarias.



**RAÍZ SUR**  
ARQUITECTURA & CONSTRUCCION

Disfruta la experiencia de construir tu proyecto con Raíz-Sur, un equipo que se encargará de buscar las mejores soluciones a tus necesidades.

contacto@raizsur.cl  
+ (56) 9 56900273  
+ (56) 9 35697003

*Contáctanos!*